



ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE NA MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Akce: Modernizace trati Kladno (včetně) - Kladno-Ostrovec (včetně)

Investor: Správa železnic, státní organizace

Stupeň: DSP + PDSP

Místo: METROPROJEKT Praha a.s. (Argentinská 1621/36 36, Praha)

Datum: 1. 3. 2021

Přítomni: Jana Špačková, Marcela Dostálová, Daniel Stránský, Jiří Němeček,
Ivana Petříková, Vlastimil Kubový, Jindřich Zelenka, Milan Bárta, Zdena Káchová

- MP prověří nutnost trvalého záboru pozemků pana Juny a svolá poradu za účasti SŽ.
- Přípojka 22kV Dříně, prověřit, kde je už řešení ustálené a je možné začít s uzavíráním smluv na VB.
- Podklady se zpracovávají body z porady z 5.3.2021 s MM Kladno MP vyhotoví a zašle do čtvrtka.

Ing. Špačková připomínky k došlým vyjádřením:

- P. Kropáč – věcné břemeno s přípojkou vody pro horkovod - nesouhlas majitele z obavy znehodnocení pozemku. Jedná se o přeložku vodovodu, oba pozemky p.č. 1148 a 1150 dnes vodovodem VB mají. MP vyvolá jednání s majitelem pozemku, kde mu vše vysvětlí.
- P. Foubík – nesouhlas s přípojkou vodovodu horkovodu TEPA. Jedná se o řešení z DUR, dnes je již opraveno a přípojka tento pozemek obchází. MP vyvolá jednání s majitelem pozemku, kde mu nové řešení vysvětlí.
- p.č. 3926/7 více vlastníků, MP kontakty na vlastníky má, obešle s návrhem na VB.
- p.č. 3817 pozemek ve vlastnictví Czech Loto, na kterém je vedena přístupová cesta k bytovým domům. Do MAJA uvést poznámku, že MM Kladno bude jednat s vlastníkem o prodeji pozemku pro přístupovou komunikaci.
- p.č. 2791, 2792 přípojka vodovodu pro TEPO, MP potvrdilo nutnost dočasného záboru obou pozemků (do SO Veřejné zájmy bude doplněna oprava oplocení, úprava pozemku do původního stavu).

Přípojka 22kV Dříně

p.č. 2874/44 – kolize kabelové trasy se stávajícím bilbordem, již opraveno

p.č. 2883/26 – řešení ponechat vlastník může být obeslán

p.č. 2868/19 a 2847/47 – vlastník pozemku OXES Kladno – firma v likvidaci, Mgr. Stránský zkontaktuje likvidátora za účelem zjištění termínu vlastníka pozemku. Při neznámém vlastníkovy nelze pozemek břemenit.

p.č.2880/19 a 2868/14 vlastník CPDP Shopping Mall Kladno – řešení ponecháno, oslovit a vejít do jednání s vlastníkem pozemku

Wolkerova

Stávající garáže jsou na pozemku ČD, vlastní stavby jsou dle vyjádření p. Folprechta (ČD), v soukromém vlastnictví jednotlivých uživatelů, kteří mají na pozemky pod garážemi předkupní právo.

Ing. Němeček osloví p. Folprechta, zda již o prodeji pozemků s vlastníky garáží jednájí.

MP osloví jednotlivé vlastníky se záměrem výkupu garáží v dané lokalitě za účelem vybudování podjezdu.

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny zúčastněné.



METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36 36, Praha, CZ

tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: metroprojekt@metroprojekt.cz

Ing. Němeček zjistí u ČD o jaké pozemky nabízejí v lokalitě stavby MM Kladno k odprodeji.

Dále bylo SŽ odsouhlaseno využít již potvrzený GP 4685-4 k rozdělení pozemku 3915, ostatní rozdělení pozemků 3921, 3917/2 a 3918, které jsou součástí GP 4685-4 realizována nebudou.

Další KD proběhne na základě stanovení termínu projednání ME s MM Kladno.

Zapsal: M. Bárta

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny zúčastněné.